

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Jägaregatan 82, 226 53 Lund

Lunds kommun

Nybyggnadsår: 1977

Energideklarations-ID: 859277

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
159 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 75 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Casper Skog, 14 energy Eklund &
Eklund, 2018-07-17

Energideklarationen är giltig till:
2028-07-17

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn	Organisationsnummer		Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress	Postnummer	Postort	
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer	
E-postadress			

Byggnadens ägare - Övriga
Byggnaden - Identifikation

Län Skåne	Kommun Lund	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Hubertus 2		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2988789	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Jägaregatan 64	Postnummer 22653	Postort Lund	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Jägaregatan 66	Postnummer 22653	Postort Lund	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Jägaregatan 68	Postnummer 22653	Postort Lund	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2974815	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Jägaregatan 54	Postnummer 22653	Postort Lund	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Jägaregatan 56	Postnummer 22653	Postort Lund	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Jägaregatan 58	Postnummer 22653	Postort Lund	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Jägaregatan 60	Postnummer 22653	Postort Lund	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Jägaregatan 62	Postnummer 22653	Postort Lund	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	2918665	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 24		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 26		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 28		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 30		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 32		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 34		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	2862616	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 16		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 18		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 20		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 22		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	2806531	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 42		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 44		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 46		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 48		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 50		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 52		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	2750466	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 70		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 72		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 74		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 76		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	2694428	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 36		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 38		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 40		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	2992266	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 10		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 12		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 14		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 4		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 6		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 8		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	2936284	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 100		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 102		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 96		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 98		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	2880114	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 86		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 88		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 90		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 92		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 94		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	2824080	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 140		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 142		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 144		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 146		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 148		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	2810037	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 104		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 106		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 108		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 110		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	2753956	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 112		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 114		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 116		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 118		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 120		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
14	1	2697938	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 132		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 134		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 136		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 138		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
15	1	2995770	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 122		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 124		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 126		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 128		22653	Lund	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
16	1	2685972	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 78		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 80		22653	Lund	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Jägaregatan 82		22653	Lund	<input checked="" type="radio"/>	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1977	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 5679 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 0 m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Antal våningsplan ovan mark 2		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal trapphus 0		Restaurang <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter 68		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Köpcentrum <input type="text"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1701 - 1712		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej <input type="checkbox"/>																																																																					
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																					
<table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>775475 kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>775475 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>141963 kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	775475 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	775475 kWh			Varav energi till varmvattenberedning	141963 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fjärrvärme (1)	775475 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																																				
Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	775475 kWh																																																																						
Varav energi till varmvattenberedning	141963 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																																				
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej Ange solfångararea <input type="text"/> m ² Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade																																																																					
Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej Ange solcellsarea <input type="text"/> m ² Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år		<table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>62464 kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td>170355 kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td> <td>837939 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td> <td>62464 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	62464 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Hushållsel ³ (16)	170355 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El för komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh			Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	837939 kWh			Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	62464 kWh																																						
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fastighetsel ² (15)	62464 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																																				
Hushållsel ³ (16)	170355 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																																				
Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																																						
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	837939 kWh																																																																						
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	62464 kWh																																																																						
Ort (Energi-Index) Lund		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 903366 kWh																																																																					
Energiprestanda 159 kWh/m ² , år		...varav el 11 kWh/m ² , år																																																																					
		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 75 kWh/m ² , år																																																																					
		Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 113 - 139 kWh/m ² , år																																																																					

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning		
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag			
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ¹⁰	<input type="text"/>	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
30 Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2018-04-12

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 859277)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Minskad energianvändning 34000 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,19 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Isolering av vindsbjälklag i återstående lägenheter, livslängd 50år.		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas <div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; min-height: 20px;">Se rapport för komplett deklARATION.</div>

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna
<p>Radonmätning är utförd med stickprovs kontroller av följande adresser. Jägaregatan 136, Jägaregatan 20, Jägaregatan 56, Jägaregatan 24, Jägaregatan 142, Jägaregatan 96, Jägaregatan 14, Jägaregatan 94, Jägaregatan 112, Jägaregatan 76, Jägaregatan 126. Samtliga ovan mätningar visade <math>30 \pm 20 \text{ Bq/m}^3</math></p> <p>Bostadsrättsföreningen har tagit in offert på nya fönster för utbyte av de gamla 2-glasfönsterna, detta kommer att inverka positivt på uppvärmningskostnaderna samt även höja värdet på bostäderna, vilket gör att detta blir en lönsam affär. I detta sammanhang rekommenderar vi att man kompletterar den mekaniska frånluften med tilluftsventiler antingen genom fasaden alternativt med fönsterplacerade springventiler för ett behagligare inomhusklimat.</p> <p>Ta för vana att regelbundet läsa av termometern som sitter på returledningen på fjärrvärmern. En hög returtemperatur (över 60 grader) är en tydlig signal på att fjärrvärmecentralen inte fungerar optimalt. Det är dessutom mindre bra för miljön.</p> <p>Vidare kan nämnas att då värmen distribueras från en värmecentralen bör man under kommande vinter undersöka om där finns snöfria ytor där värmerören finns i marken. I så fall bör en vidare undersökning av isolering av rören vidtas.</p>

Expert

Förnamn	Efternamn	
Caspar	Skog	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-07-17	malmo@14energideklarationer.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
5449	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
14 energy Eklund & Eklund		